

REQUISITS PER LA SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES A LES ZONES
COMUNS DE LA FINCA O EDIFICI

Llei de propietat horitzontal 49/1960 reformada per la Llei 8/1999 (B.O.E. 8/4/99)

FORMA DEL ACORD	OBJECTIU DEL ACORD	REGLES GENERALS (condició del sol·licitant)	OBLIGACIÓ DE CONTRIBUÏR A LA DESPESA
<p>MAJORIA SIMPLE</p> <p>(+1/2 Propietaris i +50% Quotes)</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Per obres d'adequació de la finca, accessos o establiment de serveis tot i que afectin al títol o estatuts, sempre que siguin per a vèncer barreres arquitectòniques. • Que no perjudiquin o redueixin la resistència de la construcció. • Ser compatibles raonablement amb característiques arquitectòniques i històriques, de l'edifici. 	<p>Qualsevol propietari</p>	<p>- Despeses: A càrrec de la COMUNITAT (Les obres realitzades queden a benefici de la finca)</p>
<p>1 ÚNIC PROPIETARI (inclús arrendatari, subarrendatari, usufructuari o usuari)</p>		<p>- Ser discapacitat o persona amb mobilitat reduïda.</p> <p>O en tot cas</p> <p>- Ser major de 70 anys.</p>	<p>- Despeses: A càrrec del SOL·LICITANT.</p> <p>(Les obres realitzades queden a benefici de la finca)</p>